

DE LOS CONTRATOS. TEORÍA GENERAL

Obra Póstuma e inédita de René Ramos Pazos

ÍNDICE

Presentación

TÍTULO PRIMERO: GENERALIDADES

1. Del Contrato. Concepto
2. El contrato es una de las fuentes de las obligaciones
3. Sentido de la voz “contrato”
4. Antecedentes históricos del contrato
5. Importancia de los contratos
6. De la autonomía de la voluntad o autonomía privada
7. Límites a la autonomía de la voluntad
8. Elementos de los contratos
9. Requisitos de los contratos
10. Del consentimiento
11. De la formación del consentimiento
12. Contratos a los que se aplican las normas anteriores
13. De la oferta
14. Valor jurídico de la oferta antes de que sea aceptada
15. La oferta es revocable por regla general. Excepciones
16. La retractación tempestiva, genera responsabilidad para el proponente
17. De la aceptación
18. Requisitos de la aceptación
19. Debe ser pura y simple
20. La aceptación debe darse mientras la oferta está vigente
21. Plazo para aceptar
22. ¿Procede la indemnización de perjuicios cuando la oferta ha caducado por muerte o incapacidad legal del oferente?
23. Deterioro, pérdida o destrucción de la cosa ofrecida pendiente la aceptación
24. Momento en que se forma el consentimiento
25. Importancia de determinar el momento en que se forma el consentimiento
26. Lugar en que se forma el consentimiento

TÍTULO SEGUNDO: DEL AUTO CONTRATO

27. Concepto
28. El autocontrato en Chile

TÍTULO TERCERO: CLASIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS

29. Clasificación de los contratos
30. Contratos unilaterales y bilaterales
31. Importancia de esta clasificación
32. Procedencia de la condición resolutoria tácita
33. Importa la clasificación de unilaterales y bilaterales para los efectos de la aplicación de la teoría de los riesgos
34. Importa la distinción para la aplicación del principio que la mora purga la mora (“exceptio non adimpleti contractus”)
35. Importa la distinción para los efectos de la teoría de la causa
36. Contratos sinalagmáticos imperfectos
37. Contratos gratuitos y onerosos
38. Relación de la clasificación de contratos unilaterales y bilaterales con la de gratuitos y onerosos

- 39. Importancia de esta clasificación
- 40. a) Procedencia de la Acción Pauliana
- 41. b) Error en la persona
- 42. c) Culpa de que responde el deudor
- 43. d) Transmisibilidad de los derechos del acreedor condicional
- 44. e) En los contratos onerosos generalmente se responde de la evicción
- 45. f) Importa la distinción en el contrato de arrendamiento, cuando el arrendador transfiere la cosa arrendada
- 46. Sub clasificación de los contratos onerosos
- 47. Importancia de esta clasificación
- 48. Contratos principales y accesorios
- 49. Importancia de esta clasificación
- 50. Contratos dependientes
- 51. Contratos consensuales, reales y solemnes
- 52. Otras clasificaciones de los contratos
- 53. Contratos nominados (o típicos) e innominados (o atípicos)
- 54. Contratos de ejecución instantánea, de ejecución diferida y de tracto sucesivo
- 55. Importancia de esta distinción
- 56. Contratos individuales y colectivos
- 57. Contratos de libre discusión y contratos por adhesión
- 58. Naturaleza jurídica de los contratos por adhesión
- 59. Interpretación de las cláusulas de un contrato por adhesión
- 60. Cláusulas manuscritas incompatibles con las establecidas en el formulario tipo
- 61. Protección a la parte débil en los contratos por adhesión
- 62. Contratos preparatorios y contratos definitivos

TÍTULO CUARTO: CATEGORÍAS CONTRACTUALES

- 63. Contratos dirigidos
- 64. Del contrato forzoso

TÍTULO QUINTO: CESIÓN DEL CONTRATO

- 65. Cesión del contrato
- 66. Partes que intervienen en la cesión
- 67. Diferencias entre la cesión del contrato y la cesión de créditos
- 68. Diferencias de la cesión del contrato con la novación subjetiva
- 69. Diferencias entre la cesión del contrato y la asunción de deudas
- 70. Requisitos de la cesión del contrato

- 71. Naturaleza jurídica de la cesión de contrato
- 72. Capacidad, objeto y causa de la cesión de contrato
- 73. La cesión del contrato en el Derecho Chileno
- 74. Efectos de la cesión del contrato

TÍTULO SEXTO: DEL SUBCONTRATO

- 75. Concepto
- 76. Diferencias de la subcontratación con la cesión del contrato
- 77. Casos de subcontratación en la legislación chilena
- 78. La subcontratación procede por regla general. Excepciones

TÍTULO SÉPTIMO: INTERPRETACIÓN DE LOS CONTRATOS

- 79. Generalidades
- 80. Concepto de interpretación
- 81. Interpretación y calificación de un contrato
- 82. Relación del artículo 1546 con la interpretación de los contratos
- 83. Reglas de interpretación de los contratos

- 84. Elementos legales de interpretación
- 85. Los términos del contrato sólo se aplican a la materia objeto del contrato
- 86. Debe preferirse la interpretación que haga útil la cláusula
- 87. Las cláusulas deben interpretarse de forma que mejor cuadre con la naturaleza del contrato. Las cláusulas de uso común se presumen
- 88. Las cláusulas de un contrato deben interpretarse en el sentido que mejor corresponda con el contrato en su totalidad
- 89. Interpretación sistemática de las cláusulas de un contrato
- 90. Aplicación práctica que las partes han hecho de un contrato
- 91. Regla de la natural extensión de la declaración
- 92. Interpretación de las cláusulas ambiguas
- 93. Valor de las reglas de interpretación precedentes

TÍTULO OCTAVO: EFECTOS DE LOS CONTRATOS

- 94. Concepto
- 95. Efecto relativo o directo del contrato
- 96. Personas a quienes alcanza el efecto relativo
- 97. Causahabientes a título singular
- 98. La regla general es que los efectos de un contrato no alcanzan a los causahabientes a título singular
- 99. Algunas excepciones al efecto relativo del contrato

TÍTULO NOVENO: DE LA ESTIPULACIÓN EN FAVOR DE OTRO

- 100. Estipulación a favor de otro
- 101. Participación de tres personas
- 102. Teorías para explicar la naturaleza jurídica de la estipulación a favor de otro
- 103. (a) Teoría de la oferta
- 104. (b) Teoría de la gestión de negocios
- 105. (c) Teoría de la declaración unilateral de voluntad
- 106. (d) Teoría de la declaración directa del derecho
- 107. Consecuencias que se siguen de aceptar la doctrina de la creación directa del derecho
- 108. La estipulación a favor de otro y el efecto relativo de los contratos
- 109. La estipulación en favor de otro no constituye una donación
- 110. Aceptación del beneficiario
- 111. Efectos de la estipulación en favor de otro

TÍTULO DÉCIMO: DE LA REPRESENTACIÓN

- 112. Concepto
- 113. Teorías que explican la naturaleza jurídica de la representación
- 114. (a) Teoría de la Ficción
- 115. (b) Teoría del Nuntius o mensajero
- 116. (c) Teoría de la cooperación de voluntades
- 117. (d) Teoría de la representación modalidad de los actos jurídicos
- 118. El Código Civil sigue la teoría de la representación modalidad de los actos jurídicos
- 119. Requisitos de la representación
- 120. (a) Que el representante ejecute un acto
- 121. (b) Que el acto o contrato se celebre a nombre del representado
- 122. (c) Poder de representación
- 123. El otorgamiento de poder es un acto consensual

TÍTULO UNDÉCIMO: PROMESA DE HECHO AJENO

- 124. Promesa de hecho ajeno

TÍTULO DUODÉCIMO: EFECTO REFLEJO, ABSOLUTO O EXPANSIVO DE LOS CONTRATOS

- 125. Efecto reflejo, absoluto o expansivo de los contratos
- 126. Manifestaciones del efecto reflejo de los contratos

TÍTULO DECIMOTERCERO: DE LA INOPONIBILIDAD

- 127. De la inoponibilidad
- 128. La inoponibilidad en el Derecho positivo chileno
- 129. Tipos de inoponibilidad
- 130. Inoponibilidad que protegen a los terceros de un acto nulo
- 131. Sujetos activos de la inoponibilidad
- 132. Sujetos pasivos de la inoponibilidad
- 133. Forma de invocar la inoponibilidad
- 134. Efectos de la inoponibilidad
- 135. Extinción de la inoponibilidad

TÍTULO DECIMOCUARTO: DE LA SIMULACIÓN

- 136. Concepto
- 137. Requisitos
- 138. Clases de simulación
- 139. Simulación absoluta y relativa
- 140. Simulación lícita e ilícita
- 141. Simulación por interposición de personas
- 142. Simulación de contenido
- 143. Efectos de la simulación
- 144. Efectos entre las partes. Simulación absoluta
- 145. La simulación absoluta no puede atacarse por falta de causa
- 146. Efectos de la simulación absoluta respecto de terceros
- 147. Efectos de la simulación relativa, respecto de las partes y de terceros
- 148. Prueba de la simulación
- 149. El contrato fiduciario
- 150. El contrato fiduciario puede ser lícito o ilícito
- 151. Simulación y negocio fiduciario
- 152. Doctrina del levantamiento del velo

Referencias bibliográficas

Jurisprudencia citada